**重庆医科大学附属口腔医院**

**需求询价公告**

**一、各供应商根据需求询价公告要求报价。**

**二、报价需按照后附要求格式报价，对技术要求响应情况进行逐条备注，如“无差异”或“有差异，差异是”。本次询价为确定预算需要，非正式采购，技术要求为初步要求，最终以正式发布招标公告的技术要求为准。**

**三、需求公告时间2024年11月22日至2024年11月28日17:30止**

**四、报价（需盖章PDF或图片电子版，按照后附报价格式要求）发送：[sjk806@163.com](mailto:sjk806@163.com)，报价邮件名称和文件名称需写上《XXXX公司重庆医科大学附属口腔医院XXXXXX报价表》。**

**五、重庆医科大学附属口腔医院,采购联系人：陈老师023-88860001,技术联系人:高老师13640526792。**

**中央空调水循环系统清洗服务采购项目**

|  |  |
| --- | --- |
| 报价单位名称： | |
| 联系人： 联系电话： | |
| 报价产品**生产商**企业性质： （大型/中型/小型/微型） | |
| 报价： 元（总价，附分项报价表），服务期3年，报价需含货物、人工、培训、运输、税费等全部费用。 | |
| **项目技术及要求** | 响应情况 |
| 见附件 |  |

**备注：供应商还需提供投标产品成交记录:合同扫描件/中标通知书扫描件/公示结果网络链接及截图均可,能从中看出投标产品型号配置等信息。**

**附件：**

## 第一篇 项目技术/服务要求

## 一、采购项目一览表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **名 称** | **数量/单位** |
| 1 | 中央空调水循环系统清洗服务 | 1 |

## 二、采购项目技术/服务要求

（一）概况

上清寺院区中央空调盘管面积约3300㎡，主机为远大直燃机，型号为BZ150VID，制冷功率为1745KW，冷冻水泵2台，单台功率为18.5KW，冷却水泵2台，单台功率为22KW，盘管风机195台左右，分体空调220台左右。

冉家坝院区中央空调盘管面积约10000㎡，主机为顿汉·布什水冷机组，型号为WCF\*36T2台，单台制冷功率为1138KW，WCF\*24T1台，制冷功率为800KW，冷冻水泵45KW的3台，22KW的1台，冷却水泵45KW的3台，30KW的1台；燃气空调锅炉2台，其中CWNSJ0.47-60/50一台，CWNSJ1.4-60/50一台，盘管风机595台左右，分体空调250台左右。

龙湖光年门诊部（含沙南街门诊）共计10台单体空调、30台风机盘管。

（二）清洗保养范围及清洗周期

1、冉家坝院区和上清寺院区中央空调冷却水系统，包括：主机冷凝器、Y型过滤器、管线、冷却塔等（1次/年）。

2、冉家坝院区和上清寺院区中央空调冷冻水系统，包括：主机蒸发器、Y型过滤器、管线等（1次/年）。

3、冷却水、冷冻水系统、空调热水锅炉系统进行全年水系统保养（水处理）（1次/年，如果有管道堵塞和冷却塔青苔等需及时清理或清洗）。

4、冉家坝院区、上清寺院区、龙湖光年门诊部（含沙南街门诊）分体空调的维护保养（包括室内、外机冷凝器、散热器的清洁清洗）（1次/年）。

5、冉家坝院区、上清寺院区和龙湖光年门诊部（含沙南街门诊）盘管风机的风轮、蜗壳的清洁清洗，盘管堵塞时小循环清洗，保证水路畅通（2次/年）。

6、风机盘管内放置杀菌消毒片并定期检查（2次/年）。

7、房间回风过滤器、风口清洗（1次/月）。

（三）清洗要求

1、在清洗过程中，重点部位拍照保存图像供检测之用。

2、在项目人员完成每套空调清洗及消毒后，由甲方现场负责人和使用单位，利用目测法对该清洗项目检验清洗的效果：

（1）以风轮、蜗壳内壁表面无尘土和污物为判断合格的标淮。

（2）由甲方人员对单体空调的室内、外机冷凝器、散热器进行检验；以翅片之间的缝隙无污垢，能完全透光为合格标准。并符合中华人民共和国《公共场所集中空调通风系统卫生学评价规范》中对中央空调系统检验清洗质量，确保清洗质量达标。

（3）每半年对系统水质进行取样分析，根据水质化验结果确定排污量和后续加药量，检测报告由国家法定检测单位提供；如水质未达标，由中标人无偿进行整改，直至水质达标为止。

（4）每季对空调各水系统进行跟踪监测，保证各水系统保持洁净运行状态；

（5）清洗后不得对原管道系统造成损害。

（四）施工现场要求

1、施工中按要求做好安全防护工作，不得影响医院的正常工作，确实做到文明、安全施工;

2、招标方配合中标单位的清洗服务，协调安排作业时间，办理有关人员的进出许可证；

3、中标单位自行编制安全措施，施工出现的任何安全事故和第三方安全责任均由中标单位负责；

4、中标方在施工中必须保证医院的人员、财产、物品安全，造成的损失由中标方负责赔偿；

5、中标单位清洗完成后能保证系统正常运行，否则，中标单位应承担相应的维修费用；

6、中标方自备作业所需的清洁设备、工具、器材、药剂等。

7、中标单位确保所使用的设备、器材符合国家有关规范要求，保证使用的清洗、保养药剂系正规三证齐全的产品；

8、在投标书中必须单独列出中标方提供作业所需的设备、工具、器材、药剂、材料清单；

（五）现场踏勘

采购人不统一组织现场踏勘，投标人应自行组织现场踏勘。如因现场踏勘失误或未进行现场踏勘造成的投标损失，由投标人自行负责。踏勘现场联系人：高老师，13640526792。

# 第二篇 项目商务要求

## 一、服务期、服务地点及验收标准

（一）服务期3年，每半年1次考核，如果合同周期内出现2次不合格，甲方有权无偿提前终止合同。

1. 服务地点：

1.重庆市渝中区上清寺路5号和7号重庆医科大学附属口腔医院上清寺院区。

2.重庆市渝北区松石北路426号重庆医科大学附属口腔医院冉家坝院区。

## 3.龙湖光年门诊部（含沙南街门诊）位于沙坪坝区北站东路188号附二号7楼及沙坪坝区沙南街4-8号。

（三）验收标准

1、符合卫生部强制性卫生行业标准《WS 394-2012公共场所集中空调通风系统卫生规范》，集中空调清洗消毒要求需按照《WS/T 396-2012公共场所集中空调通风系统清洗消毒规范》如下表：

|  |  |
| --- | --- |
| 检测项目 | 卫生标准 |
| 送风中可吸入颗粒物（PM10） | ≤0.12 mg/m3 |
| 送风中细菌总数 | ≤500 CFU/cm3 |
| 送风中真菌总数 | ≤500 CFU/cm3 |
| 送风中b-溶血性链球菌 | 不得检出 |
| 风管内表面细菌总数 | ≤100 CFU/cm3 |
| 风管内表面真菌总数 | ≤100 CFU/cm3 |
| 风管内表面积尘量 | ≤1g/m2 |
| 办公场所新风量 | ≥30m3/（h.人） |
| 冷凝水/冷却水嗜肺军团菌 | 不得检出 |

2、清洗完成后出具一份水质合格检测报告；

3、除垢率达到90%以上（除垢率以冷凝器铜管水垢洗净率确定，或以过滤器部位管壁除垢率确定）；

4、腐蚀率小于1g/m2.h（腐蚀率按国家标准用挂片失重法测定）；

5、阻垢率达到90%以上，基本无生物粘泥生成（冷却塔有少量泥沙沉积属正常现象无法避免）；

6、清洗后水质参考标准：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项目名称 | 冷却水标准 | 冷冻水标准 |
| PH值 | 6.5—8.5 | 7.5—10.0 |
| 总硬度 | 小于600 | 小于600 |
| 总铁 | 小于1.0 | 小于1.0 |
| 总铜 | 小于0.1 | 小于0.1 |

## 二、报价要求

2.1.本次报价须为人民币报价，包含：人工费、保险费、安装调试费、税费、材料费、培训费等完成服务所有费用。

## 三、考核监督

## 清洗考核标准见“重庆医科大学附属口腔医院空调水系统及末端清洗保养评价细则”。每次付款前进行考核，半年1次。

## 四、付款方式

## 合同有效期3年，每半年支付一次，每次完成清洗考核合格后支付每年合同金额的50%服务费用。如有扣款情况，扣除罚金后支付相应金额。